

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-4817/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): IPZ-SPELPROJEKT d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ozaljska 93 OIB: 68431970018

Predmet: Izvješće stečajnog upravitelja do 14.10.2022.

I Stečajni upravitelj izvještava da je u međuvremenu, a nakon održane Skupštine vjerovnika, sukladno odluci objavio oglas za prodaju nekretnina kako mu je naloženo odlukom Skupštine na stranicama Sudačke mreže i portalu Stečajevi.com.

II Na objavljeni oglas, a nakon što je protekao rok za dostavljanje ponuda, pristigle su tri ponude, odnosno za svaku pojedinu prostoriju je pristigla po jedna ponuda i to:

-za prvu prostoriju sa početnom cijenom u iznosu od 147.411,20 kuna, pristigla je ponuda Nenada Polića sa ponuđenim iznosom od 150.001,00 kuna

-za drugu prostoriju sa početnom cijenom u iznosu od 158.258,73 kuna, pristigla je ponuda Zlatka Korunde sa ponuđenim iznosom od 158.500,00 kuna

-za treću prostoriju sa početnom cijenom u iznosu od 119.115,07 kuna, pristigla je ponuda Mladena Regvar u iznosu od 119.120,00 kuna.

III Kako drugih ponuda nije bilo, a sve ponude su više od početne cijene, stečajni upravitelj je poslao obavijesti ponuditeljima da su njihove ponude prihvaćene, te ih pozvao na zaključenje kupoprodajnih ugovora.

IV Nakon što se zakluče ugovori i izvrši plaćanje kupoprodajne cijene, stečajni će upravitelj staviti daljnje shodne prijedloge u cilju stvaranja uvjeta za okončanje ovog stečajnog postupka.

V U privitku se dostavlja tekst objavljenog oglasa te pristigle ponude.

U Zagrebu, 14. 10. 2022.

IPZ-SPELPROJEKT d.o.o.

Stečajni upravitelj: D.Mikić